



Tatranská Lomnica 14736



Tatranská Lomnica 14648

## REKLAMAČNÝ PORIADOK

### 1. Základné ustanovenia

- 1.1. Tento reklamačný poriadok upravuje postup pri uplatňovaní reklamácie služieb poskytovaných spoločnosťou **DZ Trading s.r.o.**, so sídlom Tatranská Lomnica 14648, 059 60 Vysoké Tatry, IČO: 36 847 828, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č.: 19236/P (ďalej len „**poskytovateľ**“), a to ubytovacích a s tým súvisiacich služieb maloobchodnej predajne s recepciou **Tatra Gift Shop** (ďalej spoločne aj len „**služby**“) v ubytovacom zariadení **Vila Borievka\*\*\* a Vila DEDO\*\*\***, v Tatranskej Lomnici (ďalej len „**ubytovacie zariadenie**“) klientmi ubytovacieho zákazníka – fyzickými osobami v postavení spotrebiteľa podľa § 2 písm. a) zákona č. 250/2007 Z.z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o ochrane spotrebiteľa**“) v spojení s § 52 ods. 4 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“). Tento reklamačný poriadok sa vzťahuje aj na uplatňovanie reklamácií tovaru predávaného poskytovateľom zákazníkom v ubytovacom zariadení. (ďalej len „**zákazník**“).
- 1.2. Reklamácie klientov - právnických osôb a fyzických osôb – podnikateľov, ktorí nie sú v postavení spotrebiteľa, sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“).
- 1.3. Reklamačný poriadok sa vzťahuje na uplatňovanie nárokov z väd ubytovacích a súvisiacich služieb poskytovateľom v ubytovacom zariadení od momentu nástupu zákazníka na pobyt do jeho ukončenia. Tiež sa vzťahuje na predaj doplnkového tovaru na recepcii.
- 1.4. Poskytovateľ týmto reklamačným poriadkom v súlade s § 18 ods. 1 zákona o ochrane spotrebiteľa riadne informuje zákazníka o podmienkach a spôsobe uplatnenia práv zo zodpovednosti za vady (ďalej len „**reklamácia**“) vrátane údajov o tom, kde môže reklamáciu uplatniť.
- 1.5. Poskytovanie služieb sa riadi príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v spojení s príslušnými ustanoveniami zákona o ochrane spotrebiteľa a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 1.6. Zákazník má právo na poskytnutie ubytovacích a súvisiacich služieb v dohodnutom alebo bežnom rozsahu, kvalite, množstve a termíne, a/alebo na tovar v bežnej kvalite.
- 1.7. Reklamáciou je uplatnenie zodpovednosti za vady poskytnutej služby alebo vady doplnkového tovaru predávaného poskytovateľom zákazníkom v ubytovacom zariadení.

### 2. Zodpovednosť za vady

- 2.1. Poskytovateľ zodpovedá za vady, ktoré má služba pri jej poskytnutí zákazníkovi alebo predaný tovar pri jeho prevzatí zákazníkom.
- 2.2. Pri použitých veciach nezodpovedá poskytovateľ za vady vzniknuté ich použitím alebo opotrebením. Pri veciach predávaných poskytovateľom za nižšiu cenu, nezodpovedá poskytovateľ za vadu, pre ktorú bola dojednaná nižšia cena. Ak nejde o veci, ktoré sa rýchlo kazia, alebo o použité veci, zodpovedá poskytovateľ za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí veci v záručnej dobe (záruka).
- 2.3. Ustanovenia o záručnej dobe sa riadia ustanoveniami § 620 a 621 Občianskeho zákonníka v prípade zákazníka, ktorý je spotrebiteľom, inak príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.



**Tatranská Lomnica 14736**



**Tatranská Lomnica 14648**

- 2.4. Za vadu sa nepovažuje zmena tovaru, ktorá vznikla v priebehu záručnej doby v dôsledku jeho opotrebovania, nesprávneho používania, alebo neoprávneného, alebo nesprávneho zásahu do tovaru.
- 2.5. Zákazník je povinný tovar si prezrieť a skontrolovať pri jeho prevzatí a/alebo službu pri jej poskytnutí.
- 2.6. Zjavnými vadami sú vady zistiteľné pri preberaní tovaru a/alebo poskytovanej služby (napr. množstevná odchýlka, znehodnotenie tovaru, nekvalitne poskytnutá služba), ktoré je zákazník povinný okamžite oznámiť poskytovateľovi.
- 2.7. Poskytovateľ nezodpovedá za vady, o ktorých zákazník vedel pri uzatváraní zmluvy, alebo s prihliadnutím na okolnosti, za ktorých sa uzatvorila zmluva vedieť musel, ibaže sa vady týkajú vlastností poskytovanej služby a/alebo tovaru, ktoré mali mať podľa zmluvy. Poskytovateľ nezodpovedá za vady, ktoré zákazník spôsobil sám, ako ani za vady, o ktorých zákazník pre začiatok poskytovania služieb a/alebo prevzatí tovaru vedel alebo vedieť musel, alebo bol na vady služieb a/alebo tovaru výslovne a jasne poskytovateľom upozornený, ani za vady, ktoré vznikli v dôsledku pôsobenia vyššej moci.

### **3. Právo zákazníka na reklamáciu**

- 3.1. V prípade, ak sú zákazníkovi v ubytovacom zariadení poskytované služby nižšej kvality alebo nižšieho rozsahu, ako bolo vopred dohodnuté alebo ako je bežné, vzniká zákazníkovi právo na reklamáciu. Zákazník môže svoje právo na reklamáciu uplatniť formou práva na odstránenie, doplnenie, výmenu, poskytnutie novej služby, alebo primeranú zľavu z ceny ním uhradených služieb.
- 3.2. Zákazník je povinný uplatniť nároky z väd služieb a/alebo tovaru (reklamáciu) bez zbytočného odkladu po tom, čo zistí dôvody na uplatnenie reklamácie (vadu alebo vady služieb a/alebo tovaru), v prípade služieb najneskôr do skončenia pobytu a v prípade tovaru najneskôr do uplynutia záručnej doby, inak právo na reklamáciu zaniká. Na reklamácie uplatnené po stanovenej lehote poskytovateľ neprihliada.
- 3.3. Zákazník je povinný uplatniť reklamáciu služieb a/alebo tovaru osobne u zodpovedného zamestnanca poskytovateľa podľa bodu 4.6 tohto reklamačného poriadku. Zákazník je povinný uplatniť reklamáciu väd tovaru, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe (skryté vady) osobne u zodpovedného zamestnanca poskytovateľa podľa bodu 4.6 tohto reklamačného poriadku, alebo písomne na adresu sídla poskytovateľa, alebo elektronicky e-mailom zaslaným na e-mailovú adresu: vilaborievka@gmail.com. V prípade uplatnenia reklamácie tovaru písomne alebo elektronicky je zákazník povinný zaslať reklamovaný tovar na adresu určenú poskytovateľom pri uplatnení reklamácie zákazníkom.
- 3.4. Poskytovateľ je povinný prijať reklamáciu v ubytovacom zariadení prostredníctvom zamestnanca poskytovateľa pri uplatnení reklamácie.

### **4. Spôsob a lehoty uplatnenia reklamácie**

Práva a povinnosti zákazníka pri vybavovaní reklamácie, spolupôsobenie zákazníka.

- 4.1. Ak zákazník zistí dôvody a skutočnosti, ktoré môžu byť predmetom reklamácie, je povinný uplatniť prípadnú reklamáciu ihneď bez zbytočného odkladu u zodpovedného zamestnanca poskytovateľa.
- 4.2. Zákazník je povinný pri uplatnení reklamácie predložiť doklad o zakúpení služieb a/alebo tovaru (objednávka, faktúra, pokladničný blok, zmluva a pod.), ak má takýto doklad k dispozícii. Ak to



#### **Tatranská Lomnica 14736**



#### **Tatranská Lomnica 14648**

povaha reklamovaného plnenia vyžaduje, je potrebné, aby zákazník pri uplatňovaní reklamácie predložil aj vec, ktorej vadu vytýka v rámci reklamačného konania.

- 4.3. Zodpovedný zamestnanec zaeviduje uplatnenú reklamáciu do reklamačného protokolu s uvedením okolností reklamácie a väd uvádzaných zákazníkom. O uplatnení reklamácie vydá poskytovateľ zákazníkovi potvrdenie. Poskytovateľ po starostlivom preskúmaní uplatnenej reklamácie rozhodne o spôsobe vybavenia reklamácie ihneď, v zložitejších prípadoch do 3 pracovných dní. Pokiaľ nie je možné reklamáciu vybaviť v lehote podľa predchádzajúcej vety, informuje poskytovateľ zákazníka o lehote na vybavenie reklamácie. Lehota na vybavenie reklamácie nesmie presiahnuť 30 dní odo dňa jej uplatnenia. Pre účely vybavenia reklamácie je zákazník povinný oznámiť kontaktné údaje, prostredníctvom ktorých bude zákazník vyzoomený o spôsobe vybavenia reklamácie v prípade, že nie je možné vybaviť reklamáciu ihneď po jej uplatnení priamo.
- 4.4. Zákazník je povinný poskytnúť súčinnosť potrebnú na vybavenie reklamácie, najmä podať informácie o objektívnych skutočnostiach týkajúcich sa reklamácie. Ak to povaha reklamácie vyžaduje, zákazník umožní zamestnancom poskytovateľa vstup do priestorov, ktoré mu boli poskytnuté na prechodné ubytovanie, aby bolo možné presvedčiť sa o dôvodnosti a oprávnenosti reklamácie.

#### **4.5. Reklamácie sa uplatňujú nasledovne:**

- 4.5.1. Vady tovaru: Drahomír Chochol MBA  
4.5.2. Vady na úseku ubytovacích služieb: Drahomír Chochol MBA  
4.5.3. Ostatné (vyššie neuvedené) vady: Drahomír Chochol MBA

## **5. Vybavenie reklamácie**

- 5.1. **Vady odstrániteľné** V prípade, že sa jedná o vadu, ktorá je odstrániteľná, zákazník má právo žiadať poskytovateľa o riadne, včasné a bezplatné odstránenie tejto vady.
- 5.1.1. Na úseku ubytovacích služieb má zákazník právo na bezplatné, riadne a včasné odstránenie nedostatkov, t.j. na výmenu alebo doplnenie vybavenia v rozsahu Vyhlášky Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 277/2008 Z.z., ktorou sa ustanovujú klasifikačné znaky na ubytovacie zariadenia pri ich zaraďovaní do kategórií a tried.
- 5.1.2. Ak ide o vadu tovaru, ktorú možno odstrániť, zákazník má právo, aby bola takáto vada bezplatne, včas a riadne odstránená. Zákazník môže namiesto odstránenia vady požadovať výmenu tovaru, alebo ak sa vada týka len súčasti tovaru, výmenu súčasti, ak tým poskytovateľovi nevzniknú neprimerané náklady vzhľadom na cenu tovaru alebo závažnosť vady. Poskytovateľ môže vždy namiesto odstránenia vady vymeniť vadný tovar za bezvadný, ak mu tým nevzniknú neprimerané náklady.
- 5.2. **Vady neodstrániteľné**
- 5.2.1. Na úseku ubytovacích služieb v prípade, ak nie je možné odstrániť chyby technického charakteru (porucha vykurovacieho systému, zlý príkon teplej vody a pod.), a ak poskytovateľ nemôže poskytnúť zákazníkovi iné náhradné ubytovanie, prípadne poskytnúť zákazníkovi ubytovanie v inej izbe rovnakej kategórie v ubytovacom zariadení, a ak bude napriek týmto vadám poskytnuté ubytovanie v danej izbe zákazníkovi, má zákazník po dohode s poskytovateľom právo na poskytnutie primeranej zľavy z ceny ubytovania. Inak má zákazník právo na odstúpenie od zmluvy pred prvým prenocovaním a vrátenie ním zaplatenej ceny ubytovacích služieb. V prípade, že z jednostranného rozhodnutia poskytovateľa



#### **Tatranská Lomnica 14736**



#### **Tatranská Lomnica 14648**

(prevádzkarne) dôjde k závažnej zmene v ubytovaní oproti zákazníkovi objednanému a poskytovateľom potvrdenému ubytovaniu v zmluve o ubytovaní a zákazník nesúhlasí s poskytnutým náhradným ubytovaním, má zákazník rovnako právo na odstúpenie od zmluvy o ubytovaní pred prenocovaním a vrátenie zaplatenie ceny.

- 5.2.2. Ak ide o vadu tovaru, ktorú nemožno odstrániť a ktorá bráni tomu, aby sa tovar mohol riadne užívať ako vec bez vady, zákazník má právo na výmenu tovaru alebo má právo od zmluvy s poskytovateľom odstúpiť. Uvedené platí aj v prípade odstrániteľných väd, pri ktorých však zákazník pre opätovné vyskytnutie sa vady po oprave alebo pre väčší počet väd nemôže tovar riadne užívať. Ak ide o iné neodstrániteľné vady, má zákazník právo na primeranú zľavu z ceny tovaru.
- 5.3. Zákazník má právo na úhradu nevyhnutných nákladov, ktoré mu vznikli v súvislosti s uplatnením reklamácie.
- 5.4. Poskytovateľ si vyhradzuje právo na individuálne posúdenie každého jednotlivého prípadu reklamácie.

## **6. Ochrana osobných údajov**

- 6.1. Správcom osobných údajov, ktoré hosť poskytuje na recepcii v súvislosti s poskytovaním ubytovacích služieb vo Vile Borievka\*\*\* a vo Vile DEDO\*\*\* je spoločnosť DZ Trading, s.r.o., Tatranská Lomnica 14648, Vysoké Tatry 059 60, IČO: 36 847 828, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Odd. Sro, vložka č. 19236/P a spracováva ich v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa ruší smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

## **7. Záverečné ustanovenia**

- 7.1. **Alternatívne riešenie sporov:** V prípade, ak zákazník - spotrebiteľ - fyzická osoba, ktorá pri uzatváraní a plnení spotrebiteľskej zmluvy nekoná v rámci predmetu svojej podnikateľskej činnosti, zamestnania alebo povolania, nie je spokojný so spôsobom ktorým prevádzkovateľ ako predávajúci vybavil jeho reklamáciu alebo sa domnieva, že prevádzkovateľ porušil jeho práva, má zákazník právo obrátiť sa na prevádzkovateľa ako predávajúceho so žiadosťou o nápravu. Ak prevádzkovateľ na žiadosť zákazníka podľa predchádzajúcej vety odpovie zamietavo alebo na takúto žiadosť neodpovie do 30 dní odo dňa jej odoslania zákazníkovi, má zákazník právo podať návrh na začatie alternatívneho riešenia sporu subjektu alternatívneho riešenia sporu podľa § 12 zákona č. 391/2015 Z.z. o alternatívnom riešení spotrebiteľských sporov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Príslušným subjektom na alternatívne riešenie spotrebiteľských sporov s prevádzkovateľom ako predávajúcim je:
  - a) Slovenská obchodná inšpekcia, ktorú je možné za uvedeným účelom kontaktovať na adrese Ústredný inšpektorát SOI, Odbor medzinárodných vzťahov a ARS, Prievozská 32, poštový priechod 29, 827 99 Bratislava alebo elektronicky na [ars@soi.sk](mailto:ars@soi.sk) alebo [adr@soi.sk](mailto:adr@soi.sk) alebo
  - b) iná príslušná oprávnená právnická osoba zapísaná v zozname subjektov alternatívneho riešenia sporov vedenom Ministerstvom hospodárska Slovenskej republiky (zoznam oprávnených subjektov je dostupný na stránke <http://www.mhsr.sk/zoznamsubjektov-alternativneho-riesenia-spotrebiteľských-sporov/146987s>), pričom zákazník má právo voľby, na ktorý z uvedených subjektov alternatívneho riešenia sporov sa obráti. Zákazník môže na podanie návrhu na alternatívne riešenie svojho spotrebiteľského sporu použiť platformu pre



**Tatranská Lomnica 14736**



**Tatranská Lomnica 14648**

alternatívne riešenie sporov on-line, ktorá je dostupná na [http://ec.europa.eu/consumers/odr/index\\_en.htm](http://ec.europa.eu/consumers/odr/index_en.htm). Viac informácií o alternatívnom riešení spotrebiteľských sporov nájdete na internetovej stránke Slovenskej obchodnej inšpekcie: <http://www.soi.sk/sk/Alternativne-rieseniespotrebiteľskych-sporov.soi>.

- 7.2. Reklamačný poriadok nadobúda platnosť a účinnosť dňa 10.12.2023
- 7.3. Reklamačný poriadok je zverejnený na webovej stránke [www.vilaborievka.sk](http://www.vilaborievka.sk) a umiestnený na recepcii ubytovacieho zariadenia v predajni Tatra Gift Shop, ktorá je zároveň recepciou pre vilu Borievka\*\*\* a vilu DEDO\*\*\*. Prijatím služby a/alebo prevzatím tovaru spotrebiteľ potvrdzuje, že bol s týmto reklamačným poriadkom oboznámený.

V Tatranskej Lomnici , dňa 10.12.2023. Drahomír Chochol MBA, prevádzkový manažér  
vila Borievka\*\*\*, vila DEDO\*\*\* a predajne s recepciou Tatra \*Gift Shop